



Institución Educativa Vallejuelos
Resolución No. 0125 de abril 23 de 2004 y Resolución No 013989 del 17 de diciembre de 2014.
NIT 811.028.888-7

AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA N° 2018 - 015

REGIMEN ESPECIAL
(LEY 715- DECRETO 4791 Y REGLAMENTO EXPEDIDO POR EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA INSTITUCION PARA LA ADQUISICION DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS HASTA 20 S.M.L.M.V.)

LA INSTITUCION EDUCATIVA VALLEJUELOS, invita a las personas Naturales y Jurídicas Consorcios o Uniones Temporales a participar con propuestas en el Proceso de selección objetiva que se adelantara con el fin de contratar:

1. OBJETO:

MANTENIMIENTO Y REPARACION LOCATIVO AL INTERIOR DE LA IE

La INSTITUCION EDUCATIVA VALLEJUELOS, requiere la adquisicion de servicio de mantenimiento locativo que incluye intalacion y suministro de extractor, intalacion y suminitro de cubierta, mantenimiento de lamparas, suministro de pintura y pintura de corredor, arreglo de humedad, mantenimiento de zonas verdes, partiendo de la base que se debe ofrecer una educación con calidad y con materiales propicios para su desarrollo, la educación es en nuestro país un derecho fundamental y un instrumento para lograr otros derechos inherentes a la calidad del ser humano tales como igualdad, el conocimiento, la dignidad entre otros establecidos en nuestra constitución política.

Con el mantenimiento de las diferentes areas de la institucion se pretende mantener en adecuadas condiciones para el uso de las instalaciones y garantizar en buen funcionamiento de la misma.

2. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS

Como mínimo el servicio a contratar, deben cumplir con las normas Técnicas colombianas respectivas.

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDA	CANT
1	EXTRACTOR DE GRASA	UNIDAD	1
2	GALON DE PINTURA COLOR DECIERTO DE CORAZA	UNIDAD	1
3	ARREGLO DE LAMPARAS	UNIDAD	30
4	INSTALACION DE CHAPAS NUEVAS	UNIDAD	2
5	INSTALACION DE PUERTA CON CHAPA	UNIDAD	1
6	GALONES DE ARENA	UNIDAD	4
7	BULTO DE CEMENTO	UNIDAD	1
8	GALON DE BLANCO (PINTURA DE CORREDOR)	UNIDAD	1
9	CUBIERTA A GAS	UNIDAD	1
10	INSTALACION DE EXTRACTOR DE GRASAS	UNIDAD	1
11	MANTENIMIENTO DE LAMPARAS	UNIDAD	30
12	INSTALACION DE PUERTA	UNIDAD	1
13	PINTURA DE CORREDOR	UNIDAD	1
14	ARREGLO DE HUMEDAD	UNIDAD	1
15	MANTENIMIENTO DE ZONA VERDE	UNIDAD	1



Institución Educativa Vallejuelos

Resolución No. 0125 de abril 23 de 2004 y Resolución No 013989 del 17 de diciembre de 2014.

NIT 811.028.888-7

3. Para dicho contrato se cuenta con un presupuesto de:

TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000)

el cual se encuentra respaldado en el certificado de disponibilidad presupuestal

Nº : **17**

Fecha: **30 de Abril de 2018**

Valor: **TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000)**

Rubro: **MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA**

4. De acuerdo con la naturaleza del asunto y la cuantía debe seguirse el procedimiento establecido en el reglamento de contratación aprobado por el concejo directivo.

5. PLAZO DE EJECUCION

El plazo de ejecución contractual será de:

1 Mes

Contado a partir de la fecha de Legalización del contrato.

6. FORMA DE PAGO

El pago se realizara con el recibido a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato y radicada la factura o cuenta de cobro.

1. PRECIO DE LA OFERTA

La presentación de la propuesta implica la aceptación y conocimiento de la legislación Colombiana sobre los temas objeto del presente proceso y de todas las condiciones y obligaciones establecidas en el estudio previo.

El proponente deberá presentar en su propuesta el resumen económico del Anexo No. 1 de la presente invitación pública, discriminando la cantidad, el valor unitario, el valor total y discriminar el valor del impuesto agregado (IVA). En el evento que el oferente no discrimine el impuesto al Valor agregado (IVA), se entenderá para todos los efectos legales y contractuales que el mismo está comprendido en los precios ofrecidos.

Pos-precios unitarios contenidos en la oferta, NO ESTARÁN SUJETOS A REAJUSTE ALGUNO, RAZÓN POR LA CUAL EL OFERENTE DEBERÁ PREVER EN LA OFERTA LOS POSIBLES INCREMENTOS QUE OCACIONEN.

NOTA: LOS IMPUESTOS SON RESPONSABILIDAD DEL OFERENTE, DE ACUERDO CON LA NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN.

8. REQUISITOS HABILITANTES:

a. Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.

b. Relación del servicio con valor unitario y valor total, relacionando el IVA, en caso de estar obligado a cobrarlo

c. Cámara de Comercio no mayor a 3 meses



Institución Educativa Vallejuelos

Resolución No. 0125 de abril 23 de 2004 y Resolución No 013989 del 17 de diciembre de 2014.

NIT 811.028.888-7

- d. Copia de Registro Único Tributario (RUT)
- e. Certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social, del proponente y sus empleados.
- f. Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) y de las personas a emplear.
- g. Certificado Antecedentes Disciplinarios, Procuraduría general de la nación, no mayor a 3 meses
- h. Certificado Antecedentes Fiscales, Contraloría General de la nación, no mayor a 3 meses
- i. Certificados Antecedentes Judiciales, Policía general de la nación, no mayor a 3 meses
- j. Copia de pago de SEGURIDAD SOCIAL de las personas a emplear
- k. Hoja de vida de la función pública

RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

1. Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.
2. Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
3. Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
4. Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
5. Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.
6. cuando se ve incurso en alguna inhabilidad o incompatibilidad previstas en la ley, para contratar con entidades públicas

Nota: La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que éstos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.

10. PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS

Se reciben las propuestas en el horario de: 8:00 AM a 12:00 M, en la Secretaría de la Institución Educativa en la dirección:

Dirección y teléfono Carrera 104C No. 62-20 Medellín – Teléfono: 426 29 75

11. Los estudios y documentos previos podrán ser consultados en la cartelera de la Secretaría de la Institución.

12. Se tiene previsto el siguiente cronograma:



Institución Educativa Vallejuelos

Resolución No. 0125 de abril 23 de 2004 y Resolución No 013989 del 17 de diciembre de 2014.

NIT 811.028.888-7

ETAPA	TRÁMITES NECESARIOS	TÉRMINOS	RESPONSABLE
Planeación	· Estudios y documentos previos.	30 de Abril de 2018	Rectoría
	· Definición de los requisitos técnicos		
	· Requisitos habilitantes		
	· Definición de la ubicación física en donde se prestará el servicio		
Apertura del proceso (invitación)	Publicación de invitación pública	01 de Agosto de 2018	Rectoría
Cierre del proceso	Fecha límite para recibo de propuestas	30 de Agosto de 2018	Rectoría
Evaluación	· Verificación de requisitos habilitantes	30 de Agosto de 2018	Rectoría
	· Requerimiento a proponentes para subsanar inconsistencias (1 día)		
Publicación informe	Publicación informe de evaluación.	30 de Agosto de 2018	Rectoría
Respuesta a observaciones	Respuesta a observaciones	31 de Agosto de 2018	Rectoría
Adjudicación o declaratoria desierta	Resolución de adjudicación o	31 de Agosto de 2018	Rectoría
	resolución declaratoria desierta		
Celebración contrato	Firma contrato	31 de Agosto de 2018	Rectoría

ELIANA CECILIA TORO VASQUEZ

Rector(a)

QUIEN VERIFICA LA FIJACIÓN DE LA INVITACIÓN PÚBLICA

FECHA DE PUBLICACION: _____

NOMBRES Y APELLIDOS: _____

FIRMA Y TELÉFONO: _____

QUIEN VERIFICO EL RETIRO DE LA INVITACIÓN PÚBLICA

FECHA DE PUBLICACION: _____

NOMBRES Y APELLIDOS: _____

FIRMA Y TELÉFONO: _____