



CONTRATO No. 01 DE 2017

CONTRATANTE: INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ **NIT:** 811.020.962-8

CONTRATISTA: METALCURVAS J&S SAS
Nit: 900.851.397-4

OBJETO: MANTENIMIENTO MENORES DE LA I.E CONSISTENTES EN ARREGLO DE HUMEDA PAREDES AULA No. 003, DESTAQUEADA ALCANTARILLADO PATIO BLOQUE 2, ARREGLO ADECUACIONES ELECTRICA BLOQUE 2, TIENDA ESCOLAR

VALOR: \$5,029,416
 CINCO MILLONES VEINTINUE MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS M.L.

VIGENCIA: 15 días despues de la selección de la oferta ganadora

DISPONIBILIDAD: 7 con fecha MARZO 10 DE 2017

COMPROMISO: 7 con fecha MARZO 16 DE 2017

Entre los suscritos a saber, **ELVER ARIAS BARRAGAN** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número N° 10.180.187 expedida en el Municipio de **Dorada, Caldas** Antioquia, en su condición de Rector de la Institución Educativa **FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ** del Municipio de Medellín, con el NIT, **811.020.962-8** facultado para contratar de conformidad con el Decreto 4791 de 2008, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1510 de 2013, y demás disposiciones efectos del presente contrato se denominará LA INSTITUCION EDUCATIVA y de la otra la persona: **SARA RIOS MUÑOZ** identificado(a) con CC 1.152.204.789 de MEDELLIN Representante Legal de empresa **METALCURVAS J&S SAS** Nit 900.851.397-4 y quien para los efectos jurídicos del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato, que se registrá por las normas vigentes en materia contractual y las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

Que la Ley 715 de 2001, en su artículo 10, Funciones de Rectores o Directores. Numeral 10.16 dispone que: "Administrar el Fondo de Servicios Educativos y los recursos que por incentivos se le asignen, en los términos de la presente ley."

El Decreto 4791 de 2008 en su artículo 3 señala "ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS. El rector o director rural en coordinación con el consejo directivo del establecimiento educativo estatal administra el Fondo de Servicios Educativos de acuerdo con las funciones otorgadas por la Ley 715 de 2001 y el presente decreto.

Parágrafo. Se entiende por administrar el Fondo de Servicios Educativos las acciones de presupuestación, recaudo, conservación, inversión, compromiso, ejecución de sus recursos y rendición de cuentas, entre otras, con sujeción a la reglamentación pertinente y a lo dispuesto por el consejo directivo."

Que igualmente el Decreto 4791 de 2008 establece claramente que el rector o director rural es el ordenador del gasto cuando en su artículo 4 dispone "ORDENACIÓN DEL GASTO. Los fondos de servicios educativos carecen de personería jurídica. El rector o director rural es el ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos y su ejercicio no implica representación legal.

Que por lo antes enunciado se autoriza la contratación con el citado contratista, toda vez que cumple con los requisitos exigidos en las disposiciones antes enunciadas, y que se verificó y se constató las exigencias señaladas por la Institución Educativa, por lo tanto acordamos:

CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: En desarrollo del objeto contractual **EL CONTRATISTA** se obliga a: **MANTENIMIENTO MENORES DE LA I.E CONSISTENTES EN ARREGLO DE HUMEDA PAREDES AULA No. 003, DESTAQUEADA ALCANTARILLADO** de acuerdo a la siguiente relación de precios unitarios

Item	Cantidad	Descripción	Precio Unitario	Total
1	30	Arena de Revoque por lata	2,500	75,000
2	10	Cemento x 50K	26,000	260,000
3	50	Costales	500	25,000
4	5	Tapa 2x4 lisa	500	2,500
5	4	Destaquador DCL 5	9,000	36,000
6	1	Grapas x kilo	9,000	9,000
7	1	Mezclero grande	13,000	13,000
8	4	Codal x mtr	8,000	32,000
9	10	Estucor x kilo	1,500	15,000
10	2	Estuco plastico	8,500	17,000
11	2	Llave para lavamanos	12,000	24,000
12	2	Empaque para abasto grival	1,000	2,000
13	10	Tornillo ensamble 2 1/2	200	2,000
14	10	Tornillo ensamble 3"	200	2,000
15	10	Tornillo ensamble 1/2"	150	1,500
16	10	Clavo de acero de concreto 2 1/2"	200	2,000
17	20	Chazo plastico 1/4"	100	2,000
18	10	Conector resorte	500	5,000
19	1	Estucor x 25 K	29,000	29,000
20	2	Elastosil por galon	48,000	96,000
21	2	Galón de lko	25,000	50,000



22	1	Valde de Intervinil Blanco	78,000	78,000
23	2	Sika 1 por galón	53,000	106,000
24	2	Lija 180	1,200	2,400
25	1	Destaiquiada de tuberías sanitarias con máquina	150,000	150,000
26	10	Cable duplex 2x12	2,800	28,000
27	2	Toma doble leviton	3,500	7,000
28	6	Canaleta 2x4	4,500	27,000
29	1	Pintura color ocre x galon	58,000	58,000
30	20	Duplex 2x16	1,000	20,000
31	1	Transporte y arriendo equipo de soldadura	80,000	80,000
32	10	Arena de pega por lata	2,000	20,000
33	1	Mano de obra mantenimiento y reparaciones generales	2,400,000	2,400,000
34	1	Mano de obra reparación y material sistema eléctrico en la tienda y salones (no hay	400,000	400,000
35	1	TRANSPORTE MATERIALES	150,000	150,000
				0
			TOTAL	4,226,400
			IVA	803,016
			TOTAL	5,029,416

CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: DEL CONTRATISTA:1

El servicio contempla MANTENIMIENTO MENORES DE LA I.E CONSISTENTES EN ARREGLO DE HUMEDA PAREDES AULA No. 003, DESTAQUEADA ALCANTARILLADO PATIO BLOQUE 2, ARREGLO ADECUACIONES ELECTRICA BLOQUE 2, TIENDA ESCOLAR. El proponente debera contar con los medios necesarios para la prestación del servicio del objeto en las fechas indicadas en la institución.

en el momento que sea requerido y según las características contempladas en el estudio de conveniencia y oportunidad y la propuesta, los cuales hacen parte integral de este contrato; 2) Cumplir con el objeto del contrato con la diligencia, eficiencia y responsabilidad requerida; 3) Aportar los documentos necesarios para la legalidad del presente contrato. 4) Presentar al interventor designado evidencias físicas y soportes que den cuenta de todas las actividades desarrolladas con la respectiva cuenta de cobro.

DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. 1) Pagar al CONTRATISTA el valor pactado previo el cumplimiento de los requisitos que se señalen; 2) Suministrar los documentos y la información requerida para el cabal cumplimiento del objeto contractual; 3) Ejercer la interventoría del presente contrato

CLÁUSULA TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor total del presente contrato se estima en la suma \$5,029,416.00 CINCO MILLONES VEINTINUE MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y SEIS los cuales cancelará la INSTITUCION EDUCATIVA al CONTRATISTA previa presentación correcta de la cuenta de cobro y la certificación del cumplimiento de las obligaciones que haga el interventor. La INSTITUCION EDUCATIVA deducirá de dicho valor los impuestos de Ley a que hubiere lugar.

CLÁUSULA CUARTA. PLAZO: El término de duración del presente contrato, contados a partir de la suscripción del Contrato, entre La INSTITUCION EDUCATIVA, a través del Rector y EL CONTRATISTA, se estima en 15 días despues de la selección de

No obstante si el objeto contractual se desarrolla antes del plazo señalado, habrá lugar a certificar por parte del Rector, la terminación del contrato por cumplimiento del objeto contractual.

PARAGRAFO: El término de ejecución puede ser prorrogado de común acuerdo entre las partes, en los términos de la ley, siempre que se presente justificación debidamente acreditada por el interventor del contrato.

CLÁUSULA QUINTA. SUSPENSIÓN: En caso de presentarse suspensión en el plazo aquí previsto, se deberá elaborar la respectiva acta, la cual contendrá la causal de suspensión y deberá ser firmada por el Interventor designado y EL CONTRATISTA; una vez terminados los eventos que dieron origen a la suspensión, se suscribirá un acta en la que se dejará constancia de la reanudación de actividades.

CLÁUSULA SEXTA. INDEMNIDAD: En cumplimiento al artículo 6° del Decreto 4828 de 2008, el contratista se obliga a mantener indemne a la Institución Educativa por todo reclamo, demanda, acción legal y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes ocasionados por el Contratista o el personal que éste contrate, durante la ejecución del objeto contractual.

CLÁUSULA SEPTIMA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrajo EL CONTRATISTA, podrá LA INSTITUCION EDUCATIVA imponer una sanción pecuniaria la cual tendrá un monto del diez por ciento (10%) del valor del contrato sin perjuicio de adelantar las acciones legales y administrativas pertinentes en caso de que las cuantías de los perjuicios ocasionados a la INSTITUCION EDUCATIVA, superen el valor de la cláusula penal.

CLÁUSULA OCTAVA. INTERVENTORÍA: La interventoría de este contrato será ejercida por el Rector de la Institución Educativa.

PARAGRAFO. El Interventor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente.

CLÁUSULA NOVENA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN: EL CONTRATISTA no podrá ceder total ni parcialmente con otra persona natural o jurídica el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito de la Institución Educativa.



FE Y ALEGRÍA JOSÉ MARÍA VELAZ
Aprobado por Resolución 225 del 30 de octubre de 2003
DANE 10220 10000001
Barro Santa Cruz



CLÁUSULA DÉCIMA. VÍNCULO LEGAL: LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA no adquiere ningún vínculo o relación de carácter laboral o similar con EL CONTRATISTA, por lo tanto, ésta tendrá derecho al valor pactado en la Cláusula Tercera de este contrato y en ningún caso se pagara al CONTRATISTA suma alguna por otro concepto. EL CONTRATISTA prestará sus servicios de manera independiente y no tendrá con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA relación de subordinación alguna.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO: El presente contrato termina por las siguientes causales: a) La ejecución total del objeto del contrato; b) El cumplimiento del plazo estipulado; c) Por acuerdo mutuo entre las partes.

CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. VIGENCIA: La vigencia del presente contrato será por el plazo pactado en la Cláusula Cuarta.

CLÁUSULA DECIMA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, con lo cual se entiende que hay acuerdo sobre el objeto y la contraprestación.

CLÁUSULA DECIMA CUARTA. DOMICILIO. Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual el Municipio de Medellín.

De conformidad con lo que antecede, en ejercicio de las facultades de que son titulares cada uno de los firmantes, suscriben este Contrato en la ciudad de Medellín a MARZO 16 DE 2017

ELVER ARIAS BARRAGAN
Rector

SARA RIOS MUÑOZ
Contratista CC. 1.152.204.789
METALCURVAS J&S SAS
900.851.397-4