



FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ  
Aprobado por Resolución 228 del 30 de octubre de 2003  
DANE 1050010000001  
Barrio Santa Cruz  
Comuna Dos



CONTRATO No. 12 DE 2017

CONTRATANTE: INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ NIT: 811.020.962-8  
CONTRATISTA: ARBOLEDA CARDONA JOSE ALEXANDER  
Nit: 71.377.271  
OBJETO: ADECUACION CABLEADO ESTRUCTURADO E INTERNET PARA LAS AULAS DE CLASE Y AREAS ADMINISTRATIVAS

VALOR: \$12,111,637  
EN LETRAS: DOCE MILLONES CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M.L..  
VIGENCIA: 15 días despues de la selección de la oferta ganadora  
DISPONIBILIDAD: 21 con fecha SEPTIEMBRE 01 DE 2017  
COMPROMISO: 21 con fecha SEPTIEMBRE 09 DEL 2017

Entre los suscritos a saber, **ELVER ARIAS BARRAGAN** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número N° **10.180.187** expedida en el Municipio de **Medellin** Antioquia, en su condición de Rector de la Institución Educativa **FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ** del Municipio de Medellín, con el NIT, **811 020 962-8** facultado para contratar de conformidad con el Decreto 4791 de 2008, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1510 de 2013, y demás disposiciones legales a la celebración del mismo y las que se expidan durante su vigencia; quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará LA INSTITUCION EDUCATIVA y de la otra **ARBOLEDA CARDONA JOSE ALEXANDER** persona natural

identificado con cedula de ciudadanía No. **71 377.271 DE MEDELLIN** actuando a nombre propio, y quien para los efectos jurídicos del presente acto se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato, que se registrá por las normas vigentes en materia contractual y las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:  
Que la Ley 715 de 2001, en su artículo 10, Funciones de Rectores o Directores. Numeral 10.16 dispone que: "Administrar el Fondo de Servicios Educativos y los recursos que por incentivos se le asignen, en los términos de la presente ley."  
El Decreto 4791 de 2008 en su artículo 3 señala "ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS. El rector o director rural en coordinación con el consejo directivo del establecimiento educativo estatal administra el Fondo de Servicios Educativos de acuerdo con las funciones otorgadas por la Ley 715 de 2001 y el presente decreto.

Parágrafo. Se entiende por administrar el Fondo de Servicios Educativos las acciones de presupuestación, recaudo, conservación, inversión, compromiso, ejecución de sus recursos y rendición de cuentas, entre otras, con sujeción a la reglamentación pertinente y a lo dispuesto por el consejo directivo."

Que igualmente el Decreto 4791 de 2008 establece claramente que el rector o director rural es el ordenador del gasto cuando en su artículo 4 dispone "ORDENACIÓN DEL GASTO. Los fondos de servicios educativos carecen de personería jurídica. El rector o director rural es el ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos y su ejercicio no implica representación legal.

Que por lo antes enunciado se autoriza la contratación con el citado contratista, toda vez que cumple con los requisitos exigidos en las disposiciones antes enunciadas, y que se verifico y se constato las exigencias señaladas por la Institución Educativa, por lo tanto acordamos:

CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: En desarrollo del objeto contractual **EL CONTRATISTA** se obliga a el:  
ADECUACION CABLEADO ESTRUCTURADO E INTERNET PARA LAS AULAS DE de acuerdo a la siguiente relación de precios unitarios

ITEM	cantidades	DESCRIPCION	vr unitario	vr total
1	1	RACK PANORAMICO DE MURO (METALICO)		
2	1	MULTITOMA REGULADO PARA RACK 3 TOMAS 6 SERVICIOS	430,000	430,000
3	1	SUICHE DE 24 PUERTOS 10/100 AUTOSENSING ADMINISTRABLE	102,596	102,596
4	1	ORGANIZADOR DE CABLES 80*80	946,000	946,000
5	2	PACH PANEL DE 24 PTOS	85,000	85,000
6	695	CABLE UTP CAT 5E	225,000	450,000
7	21	PATCH CORD DE 90 CMS	1,850	1,285,750
8	21	PATCH CORDDE 1.50 MT	12,500	262,500
9	35	TUBO MT DE 1/2"	9,500	199,500
10	25	TUBO MT DE 3/4"	12,600	441,000
11	25	TUBO MT DE 1"	15,600	390,000
12	50	CAJAS DE EMPALME 12*12*5	18,500	462,500
13	1	GRAPAS PARA UNONES TERMINALES, AMARRAS TORNILLERIA	7,500	375,000
14	21	FACE PLATE SENCILLO	650,001	650,001
15	21	JACK CAT 5E	4,500	94,500
16	10	GUAYA DE SEGURIDAD CON CLAVE	9,500	199,500
17	1	MANO DE OBRA	21,500	215,000
			3,589,000	3,589,000
		TOTAL		10,177,847
		IVA		1,933,790
		TOTAL		12,111,637



FE Y ALEGRÍA JOSÉ MARÍA VELAZ  
 Aprobado por Resolución 228 del 30 de octubre de 2003  
 DANE 1060010000001  
 Barrio Santa Cruz



**CLÁUSULA TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor total del presente contrato se estima en la suma **\$12,111,637.00**  
 DOCE MILLONES CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS los cuales cancelará la INSTITUCION EDUCATIVA al CONTRATISTA previa presentación  
 TREINTA Y SIETE PESOS M.L..

correcta de la cuenta de cobro y la certificación del cumplimiento de las obligaciones que haga el interventor. La INSTITUCION EDUCATIVA deducirá de dicho valor los impuestos de Ley a que hubiere lugar.

**CLÁUSULA CUARTA. PLAZO:** El término de duración del presente contrato, contados a partir de la suscripción del Contrato, entre La INSTITUCION EDUCATIVA, a través del Rector y EL CONTRATISTA, se estima en **15 días después de la selección de la oferta ganadora** y contados a partir de la suscripción del contrato, entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, a través del Rector y EL CONTRATISTA.

No obstante si el objeto contractual se desarrolla antes del plazo señalado, habrá lugar a certificar por parte del Rector, la terminación del contrato por cumplimiento del objeto contractual.

**PARAGRAFO:** El término de ejecución puede ser prorrogado de común acuerdo entre las partes, en los términos de la ley, siempre que se presente justificación debidamente acreditada por el interventor del contrato.

**CLÁUSULA QUINTA. SUSPENSIÓN:** En caso de presentarse suspensión en el plazo aquí previsto, se deberá elaborar la respectiva acta, la cual contendrá la causal de suspensión y deberá ser firmada por el Interventor designado y EL CONTRATISTA; una vez terminados los eventos que dieron origen a la suspensión, se suscribirá un acta en la que se dejará constancia de la reanudación de actividades.

**CLÁUSULA SEXTA. INDEMNIDAD:** En cumplimiento al artículo 6º del Decreto 4828 de 2008, el contratista se obliga a mantener indemne a la Institución Educativa por todo reclamo, demanda, acción legal y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes ocasionados por el Contratista o el personal que éste contrate, durante la ejecución del objeto contractual.

**CLÁUSULA SEPTIMA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrajo EL CONTRATISTA, podrá LA INSTITUCION EDUCATIVA imponer una sanción pecuniaria la cual tendrá un monto del diez por ciento (10%) del valor del contrato sin perjuicio de adelantar las acciones legales y administrativas pertinentes en caso de que las cuantías de los perjuicios ocasionados a la INSTITUCION EDUCATIVA, superen el valor de la cláusula penal.

**CLÁUSULA OCTAVA. INTERVENTORÍA:** La interventoría de este contrato será ejercida por el Rector de la Institución Educativa.

**PARAGRAFO.** El Interventor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente.

**CLÁUSULA NOVENA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total ni parcialmente con otra persona natural o jurídica el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito de la Institución Educativa.

**CLÁUSULA DÉCIMA. VÍNCULO LEGAL:** LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA no adquiere ningún vínculo o relación de carácter laboral o similar con EL CONTRATISTA, por lo tanto, ésta tendrá derecho al valor pactado en la Cláusula Tercera de este contrato y en ningún caso se pagará al CONTRATISTA suma alguna por otro concepto. EL CONTRATISTA prestará sus servicios de manera independiente y no tendrá con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA relación de subordinación alguna.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** El presente contrato termina por las siguientes causales: a) La ejecución total del objeto del contrato; b) El cumplimiento del plazo estipulado; c) Por acuerdo mutuo entre las partes.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. VIGENCIA:** La vigencia del presente contrato será por el plazo pactado en la Cláusula Cuarta.

**CLÁUSULA DECIMA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, con lo cual se entiende que hay acuerdo sobre el objeto y la contraprestación.

**CLÁUSULA DECIMA CUARTA. DOMICILIO.** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual el Municipio de Medellín.

De conformidad con lo que antecede, en ejercicio de las facultades de que son titulares cada uno de los firmantes, suscriben este Contrato en la ciudad de Medellín a **SEPTIEMBRE 08 DE 2017**

  
 ELVER ARIAS BARRAGAN  
 Rector

  
 ARBOLEDA CARDONA JOSE ALEXANDER  
 Contratista CC. 71.377.271 DE MEDELLIN

  
 CONTRATACIÓN PÚBLICA  
 FONDER  
 NIT. 71.377.271-6  
 Tel. 444 77 04